

MENTIONS LÉGALES

ACK Immobilier Luxembourg Sàrl présente par ce site internet ses activités de syndic de copropriétés, de gérant de biens immobiliers, de location et de vente de biens immobiliers.

Propriétaire du site web www.ackimmolux.lu

ACK Immobilier Luxembourg Sàrl

Siège social : 3, rue Jean-Pierre Huberty à L-1742 Luxembourg

Capital social : 12.000,00 euros

R.C.S. Luxembourg : B266093

Matricule Luxembourg : 2022 2424 705

TVA LU33867227

Autorisations d'établissement Luxembourg : 10137807 /0/1/2/3

Responsables de la rédaction : Angélique CHERY et Christiane KIEFFER

Tél : +352 26 68 97

Fax : +352 26 68 97-97

E-mail : info@ackimmolux.lu

Hébergeur du site web www.ackimmolux.lu

LWS SAS

Siège social : 10, rue Penthievre à F-75008 Paris

Capital social : 500.000,00 euros

R.C.S. Paris : B85199368300024

Code APE (NAF) 6311Z

TVA FR 21851993683

Tél : +33 1 77 62 30 03

Présentation et principe

Tout internaute se connectant et utilisant le site internet ackimmolux.lu est considéré comme utilisateur dudit site. Le site web ackimmolux.lu regroupe un ensemble de services, en l'état, disponible pour les utilisateurs. Il est naturellement précisé que ces derniers doivent rester honnêtes et faire preuve de bonne foi envers les différents utilisateurs qu'envers le Concepteur dudit site. Le site ackimmolux.lu est actualisé régulièrement par la société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl. Cette dernière s'efforce d'offrir sur celui-ci des informations les plus claires possibles (sous réserve de modification), mais ne peut garantir l'exactitude, la finitude et l'actualité des informations transmises sur son site web, qu'elles soient de son fait ou non. En conséquence, l'utilisateur reconnaît utiliser ces informations données sous son unique responsabilité.

Accessibilité numérique

Le site internet ackimmolux.lu est généralement accessible aux utilisateurs 24/24h, 7/7j, excepté en cas de maintenance, prévue ou pas, pour les besoins de la société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl ou en cas de force majeure. En cas de service indisponible, la société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl se dévouera à faire de son mieux afin de rétablir l'accès au site et tentera alors de communiquer préalablement aux utilisateurs les dates et heures de l'interruption. N'étant soumis qu'à une obligation de moyen, la société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl ne saurait être désignée pour responsable de tout dommage, peu importe sa nature, résultant d'une indisponibilité du service.

Droit de propriété intellectuelle

La société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl est le propriétaire exclusif de l'intégralité des droits de propriété intellectuelle et détient les droits d'usage sur tous les éléments accessibles se trouvant sur le site internet, tant

structurellement que sur les articles, les textes, les images, les graphismes, les icônes, les sons, les logiciels etc

Toute reproduction même partielle du site ackimmolux.lu (affichage, modification, édition, adaptation totale ou partielle d'un quelconque de ces éléments quel que soit le moyen ou le procédé utilisé) est interdite, sauf acceptation écrite au préalable de la société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl, responsable du site web ci-désigné, à cette adresse : info@ackimmolux.lu, à contrario elle sera considérée comme constitutive d'une contrefaçon étant passible de poursuites.

Exclusion de responsabilité

La société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl a pour objectif de diffuser des informations correctes et actualisées mais ne saurait toutefois éviter une éventuelle erreur ou un défaut de mise à jour. La société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl décline donc toute responsabilité concernant l'assurance et/ou la garantie quant à l'actualité, l'exactitude et l'exhaustivité des informations mises à disposition sur le site web ackimmolux.lu.

Toutes les indications, illustrations, exécutions, etc... doivent uniquement être considérées comme suggestion ou exemple. Aucune promesse de caractéristiques, quantités, qualités, marques et détails n'y est donc associée.

Le site web peut renvoyer à des sites extérieurs sur lesquels ACK Immobilier Luxembourg Sàrl n'a aucun contrôle et pour lesquels la société décline toute responsabilité.

De plus, la société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl vous conseille de vous munir contre les effets de la piraterie informatique en vous équipant d'un logiciel de détection de virus régulièrement mis à jour. La société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl ne saurait être tenue pour responsable d'un quelconque dommage que vous subiriez au cours de ou après votre navigation sur le site internet ackimmolux.lu.

Cookies et liens hypertextes

Le site web ackimmolux.lu contient des différents liens cliquables vers d'autres sites (partenariats, informations, etc...) mis en ligne avec l'autorisation de la société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl.

Cependant, la société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl n'a pas la possibilité de vérifier l'ensemble du contenu des différents sites consultés et rejette donc l'entière responsabilité de ce fait quant aux risques éventuels de contenus interdits. L'utilisateur est par conséquent averti que lors de ses utilisations sur le site ackimmolux.lu, un ou des cookies peuvent s'installer de façon automatique sur son support informatique ou son téléphone portable en utilisant son logiciel de navigation.

Un cookie est un assemblage de données informatiques qui ne permet jamais d'identifier l'utilisateur, cependant il enregistre des renseignements en lien avec la navigation de l'utilisateur sur le site web.

Le paramétrage du programme de navigation tolère de renseigner à la compagnie des cookies et éventuellement, de les refuser dans la procédure décrite à cette adresse suivante : www.ackimmolux.lu. La mise en place peut toutefois paramétrer le navigateur de son support informatique ou de son téléphone portable pour rejeter la mise en place des cookies, étant conscient que le refus de la mise en place d'un cookie peut potentiellement entraîner l'impossibilité d'accéder sur le site web en lui-même ou bien à certaines de ses zones.

Pour tout barrage de cookies, tapez dans votre moteur de recherche : « blocage des cookies » et appliquez les instructions en fonction de votre navigateur.

Protection des biens et des personnes – Maniement des données personnelles

Sur le site web ackimmolux.lu, la société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl ne collecte pas d'informations personnelles relatives à l'utilisateur sauf pour la nécessité de certains services proposés par le site internet comme le formulaire de prise de contact à renseigner par ce dernier.

L'utilisateur fournit les informations en toute connaissance de cause, notamment quand il procède de lui-même à la saisie. Il est alors détaillé à l'utilisateur du site internet ackimmolux.lu l'obligation ou pas de rentrer ces données.

En conformité avec les articles de loi relatifs à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, n'importe quel utilisateur dispose d'un droit d'accès, de rectification, de suppression et d'opposition à toutes les informations personnelles le concernant.

Pour l'exercer, l'utilisateur doit envoyer une demande écrite dûment signée par ses soins à la société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl soit par email : info@ackimmolux.lu ou par lettre manuscrite, accompagnée d'une copie de la pièce d'identité dévoilant la signature du propriétaire, en précisant l'adresse à laquelle la réponse doit être retournée.

L'information personnelle de l'utilisateur du site internet ackimmolux.lu n'est pas publiée, ni échangée, ni transmise, ni cédée sur un support quelconque à des tiers sans son consentement.

Seule l'hypothèse du rachat du site internet ackimmolux.lu et de tous ses droits autorise la société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl à transmettre les informations à l'acquéreur qui serait donc à son tour tenu à la même nécessité de conservation et de modification des informations personnelles concernant l'utilisateur du site web ackimmolux.lu.

Le site internet ackimmolux.lu est en conformité avec le Règlement Général sur la Protection des Données. (Voir ci-dessus notre politique RGPD)

Loi applicable et Juridiction

Tout litige concernant l'utilisation du site web ackimmolux.lu appartenant à la société ACK Immobilier Luxembourg Sàrl sera soumis à la loi luxembourgeoise et relève de la compétence exclusive des tribunaux de la ville de Luxembourg.